



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 340/2016

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 44 mp, aferent extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada Victoriei, nr. 90A/51

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 AUGUST 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 479/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1310//2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 44 mp, identificat prin C.F. 115969 Baia Mare, nr. topo. 4232/24/3/3/3, aferent extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada Victoriei, nr. 90A/51, proprietate a S.C. KLIPPSS S.R.L.

Având în vedere:

- Adresa S.C. KLIPPSS S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 28370/25.07.2016;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Clej Cornel;
- Certificat de Atestare Fiscală nr. 1278/05.07.2016;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 663/2003, privind extinderea spațiului comercial existent;
- Contract de Concesiune Nr. 663/26.02.2004;
- Autorizație de Construire nr. 211/14.05.2004;
- Autorizație de Construire nr. 926/12.12.2006 reautorizare A.C. nr. 211/14.05.2004;
- Procesul Verbal de Recepție nr. 1/13.02.2013;
- Certificat de Urbanism nr. 1075/17.09.2015, privind intrarea în legalitate spațiu comercial.
- Legea nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr.18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 din cadrul Primăriei municipiului Baia Mare, înregistrată cu nr. 1309/2016, prin care se arată că terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu figurează ca făcând obiectul unei notificări în baza Legii nr.10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/ 2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata

suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Dispozițiile art. 10, art. 36, alin. 2 lit.c, alin. 5. lit.a, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 115969 Baia Mare, nr. topo. 4232/24/3/3/2 și nr. topo. 4232/24/3/2 cu suprafața totală de 6888 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 4232/24/3/2, în suprafață de 6 mp
- nr. topo. 4232/24/3/3/3, în suprafață de 44 mp
- nr. topo. 4232/24/3/3/4, în suprafață de 6838 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin C.F. 115969 Baia Mare, nr. topo. 4232/24/3/3/3, cu suprafața de 44 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărârii, Hotărârea Consiliului Local nr. 24/2016 se revocă.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare - prin Serviciul Patrimoniu;
- S.C. KLIPPSS S.R.L., Baia Mare, strada Olteniei, nr. 62 2A/12;
- Compartimentul Elaborare Documente Arhivă.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-